



**COMUNE DI CIMINNA**  
PROVINCIA DI PALERMO

**COPIA**

Immediatamente esecutiva

SI  NO

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 49 DEL 21/11/2013**

**OGGETTO:** Emendamento al Regolamento IMU approvato con delibera del Consiglio comunale n 47 del 03/10/2012 . Inserimento all'art 11 comma 3 della lett. c.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno 21 del mese di NOVEMBRE , alle ore 19,00 , nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 15/11/2013 n. 13896 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE. Presiede l'adunanza il Presidente Avv. SAVOCA Martino.

Dei Consiglieri Comunali sono PRESENTI n. 13 e ASSENTI n. 2 come segue:

N.O.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	SAVOCA Martino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	MANNINA Salvatore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	URSO MIANO Sara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	LEONE Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	LO PINTO Rosanna	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	FARACI Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	LA CORTE Rosario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	ALBA Pietro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	ACCOMANDO Maria Onofria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	GRIMALDI Filippo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	NOTTE Maria Giovanna	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12	LETO Salvatore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	DI FALCO Vito	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	POLLACI Maria Grazia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15	LICCIO Angelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fra gli assenti sono giustificati i Signori: **NOTTE MARIA GIOVANNA E POLLACI MARIA GRAZIA.**

Partecipa il Segretario comunale D.SSA ROSANNA NAPOLI

È presente il Sindaco Vito Catalano e per la G.M. il Vicesindaco Vito Nigliaccio e l'Ass. Biagio Sarullo.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto DEVE essere espresso il parere

- in ordine alla regolarità tecnica;
- in ordine alla regolarità contabile;

Premesso che, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, il Responsabile del Servizio Affari Generali, ai sensi dell'art 1 comma 1 lett.i) della L.R. 48/91, come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, ha espresso parere:

- FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità tecnica;
- FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità contabile;

Il Presidente del Consiglio da lettura della proposta di prot. n 6751 del 11/06/2013 a firma del consigliere comunale Mannina, concernente “Emendamento al regolamento IMU approvato con delibera consiglio comunale n 47/2012 – inserimento di un comma con la lettera C all’art 11” corredata dai pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Economico Finanziario e dal Revisore dei Conti;

Non essendoci interventi, il Presidente del Consiglio sottopone a votazione la proposta di modifica al regolamento IMU vigente con l’inserimento all’art 11, comma 3 della lett. c) contenente la seguente dizione: “Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l’unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata”.

Vista la delibera del Consiglio comunale n 47 del 3/10/2012, con la quale il Consiglio Comunale istituisce l’IMU, approva il relativo Regolamento e determina le aliquote per l’esercizio 2012;

Visto il D.L. n 16 del 02/03/2012 convertito in legge n 44/2012;

Vsto il [D.L.vo n. 267/2000](#) e successive modifiche e integrazioni;

Visto il vigente OO.EE.LL. - [L.R. 30/2000](#) e successive modifiche e integrazioni;

Ad unanimità  di voti favorevoli, espressi per alzata di mano.

Con VOTI FAVOREVOLI, VOTI CONTRARI, ASTENUTI su Consiglieri presenti, espressi per alzata di mano ed accertati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori nominati in principio di seduta, come specificato nel seguente prospetto,

PROSPETTO DELLA VOTAZIONE					
Cognome e Nome dei Consiglieri		Note	Favorevole	Contrario	Astenuto
SAVOCA	Martino	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MANNINA	Salvatore	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
URSO MIANO	Sara	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LEONE	Giuseppe	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LO PINTO	Rosanna	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FARACI	Francesco	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LA CORTE	Rosario	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALBA	Pietro	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ACCOMANDO	Maria Onofria	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRIMALDI	Filippo	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
NOTTE	Maria Giovanna	assente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LETO	Salvatore	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DI FALCO	Vito	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
POLLACI	Maria Grazia	assente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LICCIO	Angelo	-----	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## **DELIBERA**

di approvare la proposta di prot. n 6751 dell'11/06/2013 a firma del consigliere Mannina, corredata dai pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Economico Finanziario e dal Revisore dei Conti che unitamente agli allegati fa parte integrante e sostanziale del presente atto e pertanto:

di modificare il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato dal Consiglio comunale con delibera n 47/2012, mediante l'introduzione all'art 11, comma 3 del suddetto regolamento, della lett. c) che contiene la seguente dizione: "Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata".

di inviare la presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi del comma 15 dell'art 13 del D.L. 201/2011 convertito con legge n 214/2011.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con n. 13 VOTI FAVOREVOLI, su n. 13 Consiglieri presenti, espressi per alzata di mano ed accertati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori nominati in principio di seduta.

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente Delibera IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art.12. della L.R. n. 44/91 comma 2, stante l'urgenza di dare corso agli adempimenti conseguenti.

**Letto approvato e sottoscritto.**

IL PRESIDENTE

*F.to Martino Savoca*

.....

IL CONSIGLIERE ANZIANO

*F.to Salvatore Mannina*

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to D.ssa Rosanna Napoli*

.....

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Art. 1 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. ed in specifica attuazione dell'art. 32 della Legge n.69/2009 e s.m.i.

INIZIO PUBBLICAZIONE

FINE PUBBLICAZIONE

NUMERO DI PUBBLICAZIONE

Ciminna,

**L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**  
*Giovanni Pollaci*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del Responsabile delle pubblicazioni, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune (Legge n. 69/2009) per 15 giorni consecutivi a partire dal..... (Reg. Pubbl. N.....);

Ciminna,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*D.ssa Rosanna Napoli***ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

in quanto:

 è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c. 4, d.lgs. n. 267/2000) sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, senza reclami  
(art. 134, c. 3, d.lgs. n. 267/2000).

Ciminna,

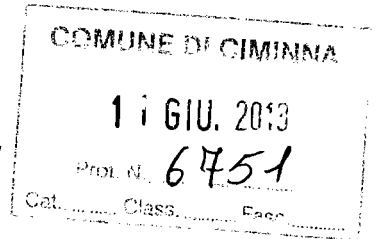
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to D.ssa Rosanna Napoli* Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ciminna, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*D.ssa Rosanna Napoli*

15

CONSIGLIERE COMUNALE  
MANNINA SALVATORE



Ciminna, li .....

Egr. Sig. Presidente del Consiglio Comunale  
Al Segretario Comunale



Al Segretario Comunale

OGGETTO: proposta inserimento punto all'O.d.g. del prossimo consiglio comunale, emendamento al regolamento IMU approvato con delibera di C.C n°47 del 03/10/2012 – inserimento di un comma con la lettera C all'art.11 del relativo regolamento.

Con la presente il sottoscritto Salvatore Mannina, nella qualità di Consigliere Comunale;

Premesso

- ✓ Che la deliberazione di C.C. n°47 del 03/10/2012 si approvava il regolamento IMU;

Considerato

*Che con il Decreto Legge n° 16 del 02 marzo del 2012 convertito in legge n°44 il 26 aprile 2012 i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, nonché l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.*

Il sottoscritto Consigliere comunale propone di inserire nella prossima seduta di C.C il seguente:

Punto all'O.d.G

EMENDARE L'art. 11 del regolamento imposta municipale propria IMU con l'aggiunzione del comma c al predetto articolo, contenente la seguente dizione – Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.

Il Consigliere Comunale



# COMUNE DI CIMINNA

Provincia di Palermo

C.A.P. 90023  
Partita IVA 00625020821

TEL. (091) 8204220  
FAX (091) 8293300

li, 14/11/2013

OGGETTO: Parere regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione avente per oggetto ”  
**Proposta di Modifica Regolamento per l'applicazione dell'IMU – Unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, condizioni che non risulti locata**

## **SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO – REVISORE DEI CONTI**

Vista la proposta di Modifica al Regolamento IMU citata in oggetto;

Esaminata la suddetta proposta i sottoscritti esprimono parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e contabile, a condizione che:

- 1) il contribuente presenti istanza autocertificata che dimostri la proprietà o l'usufrutto e che non risulti locata;
- 2) Il Consiglio Comunale individui la copertura finanziaria con un maggior gettito fiscale derivante dall'Entrate proprie.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(rag. Sebastiano Pirrone)

Il Revisore dei Conti  
(dott. Paolo Sarullo)